



P.G.T.
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
DOCUMENTO DI PIANO

Servizio Urbanistica e del Sistema Informativo Territoriale

UFFICIO DI PIANO

Responsabile Tecnico Scientifico
Arch. Giuseppe Barra

Responsabile Redazione VAS
Arch. Giorgio Baldizzone

Responsabile Direttivo Tecnico U.P.
Arch. Gabriella Segnanfredo

ESPERTI DI SETTORE

Arch. Silvio Gobbi - Mobilità e Reti
Dott. Mario Lolla - Geologo
Dott. Alessandro Nicoloso - Agronomo
Forestale
PRASSICOOP - Pianificazione Commerciale

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Graziano Magni

SINDACO
Maurizio Leorato



**Ambiti agricoli P.T.C.P. e
pianificazione territoriale a scala urbana**

Delibera di Adozione n° del
Delibera di Approvazione n° del

SCALA 1:5.000 DATA: DICEMBRE 2013

DP C 4 a

Aree di nuova edificazione che interessano ambiti agricoli		
Ambiti agricoli P.T.C.P. interessati da Ambiti di Trasformazione e di completamento		
	Sup. Tot Ambito	Totale Ambiti agricoli P.T.C.P.
AT 8	39.660.00	3.775.00
AC 5	4.260.00	4.260.00
AC 6	40.730.00	24.284.00
PLC 1	7.400.00	7.400.00
TOTALE mq	92.050.00	39.719.00

Rettifica Ambiti agricoli P.T.C.P.		
Aree di pertinenza di edifici urbani		
	Macrodestinazione comparti	Totale Ambiti agricoli P.T.C.P.
B1	Residenziale	1.357.00
B2	Residenziale nel verde	880.00
B3	Residenziale	905.00
B4	Residenziale nel verde	721.00
B5	Residenziale	1.200.00
B6	Residenziale	413.00
B7	Residenziale	2.439.00
B8	Residenziale nel verde	618.00
B9	Residenziale	1.504.00
B10	Residenziale	3.403.00
TOTALE mq		13.440.00
Aree edificate e per servizi interne al Tessuto urbano consolidato.		
	Macrodestinazione comparti	Totale Ambiti agricoli P.T.C.P.
A1	Residenziale	5.368.00
A2	Servizi Aree verdi	1.720.00
A3	Servizi campo sportivo oratorio	2.979.00
A4	Produttivo	13.277.00
TOTALE mq		23.344.00

Totale Superficie Ambiti agricoli individuati dal P.T.C.P. 2,022,775.00 mq

Rettifica Ambiti agricoli P.T.C.P.

Ambiti agricoli P.T.C.P. compresi all'interno di aree di pertinenza di edifici urbani 13,440.00 mq

Ambiti agricoli P.T.C.P. interessati da aree edificate e per servizi interne al T.U.C. 23,344.00 mq

TOTALE AMBITI AGRICOLI P.T.C.P. RETTIFICATI 1,985,991.00 mq

Aree di nuova edificazione che interessano ambiti agricoli

Ambiti agricoli P.T.C.P. interessati da Ambiti di Trasformazione e di completamento 39,719.00 mq

Valore % rispetto al totale Ambiti agricoli P.T.C.P. rettificati 2.00 %

Legenda

Siti Interesse Comunitario (S.I.C.)

"Brughiera del Viganò" Cod. IT2010010

"Lago di Comabbio" Cod. IT2010008

"Palude Brabbia" Cod. IT2010007

"Paludi di Arsago" Cod. IT2010011

Perimetro Tessuto urbano consolidato

Perimetro centro storico e nuclei di antica formazione

Perimetri Ambiti di trasformazione/completamento

Ambiti di Trasformazione

Ambiti di completamento

P.L. Conformato

S.U.A.P.

Servizi e attrezzature pubbliche e di uso pubblico

Aree a servizi di progetto

Ambiti agricoli P.T.C.P.

Ambito agricolo su macro classe F (Fertile)

Ambito agricolo su macro classe MF (Moderatamente fertile)

Ambito agricolo su macro classe PF (Poco fertile)

Ambiti agricoli PTCP interni al perimetro T.U.C.